

苏州市市级项目预算绩效目标表

2023年度

项目名称	农村产权交易建设项目		主管部门	苏州市行政审批局	
项目类型	常年安排项目		项目级次	市本级	
开始时间	2023年		完成时间	2025年	
实施单位	苏州市公共资源交易中心		项目负责人/ 联系电话	徐菁	
实施可行性	<p>为贯彻落实《国务院办公厅关于引导农村产权流转交易市场健康发展的意见》（国办发〔2014〕71号）、《省政府办公厅关于促进农村产权流转交易市场健康发展的实施意见》（苏政办发〔2015〕13号）文件精神，近年来，苏州市大力推进农村产权交易体系建设，着力打造集信息发布、价格发现、资本进退、资源配置、线上交易、产业政策引导等多重功能于一体的农村产权交易平台。</p> <p>苏州农村产权交易平台具备以下三个显著特点：一是网点覆盖全。2015年，苏州在全省最早成立了市级农村产权交易中心有限公司（市级金融部门批准备案），建立了市、市（区）、镇（街道）三级统一管理、协作联动的农村产权交易体系。2016年，苏州又开发启用市级农村产权交易系统。目前，全市基本形成了“1个市级中心+7个市（区）分中心+85个镇（街道）交易服务点”的农村产权交易体系（姑苏区、苏州工业园区、苏州高新区直接挂靠在市级平台上进行产品交易），形成交易网点全覆盖。二是系统功能多。2016年，苏州农村产权交易系统在全省率先开发线上交易、金融结算等多重功能（省级平台2019年底才开发成功），尤其是具备产权交易在线实时操作、网上电子竞价、银行直连结算等线上业务功能。2016年12月，吴中区用直镇集贸市场招租首次采用电子竞价方式。2018年8月，吴江区盛泽镇渔业村采用远程电子竞价的方式进行公开招租，竞价增值率达82.5%，为全市推广农村产权远程不见面交易提供了范例。2019年，产权交易平台又实现了与全市农村“三资”管理系统无缝对接，具备了从交易立项到信息发布、线上交易再到资金收缴等各个步骤全程网上运行、闭环操作。三是交易体量大。目前，苏州农村各类合规资产按照“应进必进”原则全部纳入交易系统，基本实现“一网打尽”，交易量长期保持全省第一。</p>				
项目实施内容	保障苏州农村产权交易中心正常运营，对苏州市吴中农村产权交易中心、苏州市相城农村产权交易中心、苏州市吴江农村产权交易中心、昆山市农村产权交易中心、常熟市农村产权交易中心、太仓市农村产权交易中心、张家港市农村产权交易中心七个区县分中心日常运转经费支持，对苏州农村产权交易业务系统维护及升级优化。				
项目资金 (万元)	收入			全年(程) 预算数	
		资金总额		700	
		财政拨款	小计		700
			一般公共预算资金		700
			政府性基金		
			财政专户管理资金		
		国有资本金			
		社保基金		0	
		上年结转资金		0	
	其他资金		0		
支出			半年(程) 计划执行数	全年(程) 预算数	
	市级平台运营费		182.01	364.02	

		分中心运营费	122.5	245
		系统开发及优化	45.49	90.98
中长期目标		建设全市统一的农村产权交易平台，构建提升市、县级市（区）、镇（街道）三级平台统一管理、协作联动的农村产权交易市场体系，促进农村生产要素合理配置，推动集体资产保值增值。		
年度目标		保障苏州农村产权交易中心正常运营，对苏州市吴中农村产权交易中心、苏州市相城农村产权交易中心、苏州市吴江农村产权交易中心、昆山市农村产权交易中心、常熟市农村产权交易中心、太仓市农村产权交易中心、张家港市农村产权交易中心七个区县分中心日常运转经费提供支持，进一步拓展农村产权交易范围，丰富交易品种、实现应进必进。组织开展农村交易平台评价，提升交易平台服务效率与水平。		
一级指标	二级指标	三级指标	半年（程）指标值	全年（程）指标值
决策	项目立项	立项依据充分性	充分	充分
		立项程序规范性	规范	规范
	绩效目标	绩效目标合理性	合理	合理
		绩效指标明确性	明确	明确
	资金投入	预算编制科学性	科学	科学
		资金分配合理性	合理	合理
过程	资金管理	资金到位率	序时进度	100%
		预算执行率	=100%	=100%
		资金使用合规性	合规	合规
	组织实施	管理制度健全性	健全	健全
		制度执行有效性	有效	有效
产出指标	数量指标	县级市（区）平台运营数	=7个	=7个
		市级平台运营数	=1个	=1个
		市级平台外出调研场次	=1次	=2次
		系统异地以及本地数据库备份次数	=6次	=12次
		机房、设备维护保养次数	=2次	=4次
		培训次数	=1次	=2次
		对分中心进行评测	=1次	=1次
	质量指标	培训镇街道覆盖率	=45%	=90%
		培训考试通过率	=90%	=90%
	时效指标	系统巡检周期	=1次/月	=1次/月
效益	经济效益	通过竞价达成的资产平均增值率	=15%	=20%
	社会效益	对苏州农村产权交易平台宣传量	=3次	=6次
		市级平台（含工业园区、姑苏区、高新区）交易成交笔数	=900笔	=1800笔
		交易系统责任事故发生率	=0%	=0%
		县级市（区）分中心交易合同金额	=19.45亿元	=38.9亿元

		市级平台（含工业园区、姑苏区、高新区）交易合同金额	=12.95亿元	=25.9亿元
		县级市（区）分中心交易成交笔数	=17261笔	=34522笔
		重大信息安全事故发生率	=0%	=0%
满意度	服务对象满意度	受益人员满意度	=0%	=95%